



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA
ESTADO DO PARANÁ

DECRETO Nº 242/2017

Declara de utilidade pública para fins de desapropriação área de terras.

O PREFEITO MUNICIPAL DE UMUARAMA, ESTADO DO PARANÁ,
no uso das atribuições legais;

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarada de utilidade pública para fins de desapropriação amigável ou judicial pela Companhia de Saneamento do Paraná – SANEPAR, as áreas de terras abaixo descritas, bem como as benfeitorias que possam sobre ela existir, com fulcro nos Artigos 2º, 5º, “E” e “H”, e 6º do Decreto Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2.786, de 21 de maio de 1956.

I - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 4, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.557 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição:**

NORTE: Com o rumo de NO 63º00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 5, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27º00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 18, desta quadra. SUL: Com o rumo de NO 63º00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 3, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27º00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada “B”.

II - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 5, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.558 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição:**



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA
ESTADO DO PARANÁ

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 6, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 17, desta quadra. SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 4, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "B".

III - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 6, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.559 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição:**

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 7, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 16, desta quadra. SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 5, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "B".

IV - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 7, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.560 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição:**

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 8, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 15, desta quadra. SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 6, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "B".

V - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA
ESTADO DO PARANÁ

Situação: Lote nº 8, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com a área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.561 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição**:

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 9, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 14, desta quadra. SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 7, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "B".

VI - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 9, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.562 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição**:

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 10, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 13, desta quadra. SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 8, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "B".

VII - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 10, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.563 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição**:

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 11, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 12, desta quadra. SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 9, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "B".



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA
ESTADO DO PARANÁ

VIII - Área com 513,70 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 11, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com a área de 513,70 m², constante da matrícula nº 57.564 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição**:

NORTE: Na distância de 24,95 metros, confrontando com a Rua Manoel Botelho Cordeiro (Antiga Estrada). LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 17,50 metros, confrontando com parte do lote nº 12, desta quadra. SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 10, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 27,17 metros, confrontando com a Rua Projetada "B".

IX - Área com 475,53 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 12, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com a área de 475,53 m², constante da matrícula nº 57.565 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição**:

NORTE: Na distância de 24,95 metros, confrontando com a Rua Manoel Botelho Cordeiro (Antiga Estrada). LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 15,85 metros, confrontando com a Rua Projetada "C". SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 13, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 25,50 metros, confrontando com os lotes nºs 10 e 11, desta quadra.

X - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 13, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.566 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição**:

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 12, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA
ESTADO DO PARANÁ

distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "C". SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 14, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 09, desta quadra.

XI - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 14, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.567 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição:**

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 13, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "C". SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 15, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 08, desta quadra.

XII - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 15, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.568 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição:**

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 14, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "C". SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 16, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 07, desta quadra.

XIII - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 16, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com a área de



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA
ESTADO DO PARANÁ

184,00 m², constante da matrícula nº 57.569 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição**:

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 15, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "C". SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 17, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 06, desta quadra.

XIV - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 17, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com a área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.570 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição**:

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 16, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "C". SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 18, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 05, desta quadra.

XV - Área com 184,00 m² (RESERVATÓRIO)

Proprietário: FRANÇOLIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. ou a quem de direito pertencer.

Situação: Lote nº 18, da quadra nº 2, do loteamento denominado JARDIM COLORADO, situado nesta cidade de Umuarama-PR, com a área de 184,00 m², constante da matrícula nº 57.571 do Serviço de Registro de Imóveis – 1º Ofício da Comarca de Umuarama – PR. Com a seguinte **descrição**:

NORTE: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 17, desta quadra. LESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com a Rua Projetada "C". SUL: Com o rumo de NO 63°00', na distância de 23,00 metros, confrontando com o lote nº 19, desta quadra. OESTE: Com o rumo de NE 27°00', na distância de 8,00 metros, confrontando com o lote nº 04, desta quadra.

Art. 2º. As áreas a que se refere o artigo anterior destinam-se a implantação do Reservatório da Sanepar.



PREFEITURA MUNICIPAL DE UMUARAMA
ESTADO DO PARANÁ

Art. 3º. Fica autorizada a Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da desapropriação.

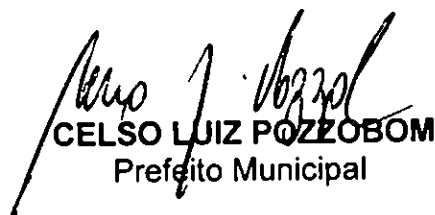
Art. 4º. Fica reconhecida a desapropriação em favor da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, para os fins indicados, ficando-lhe assegurado o direito de acesso à área compreendida no artigo 1º deste decreto.

Art. 5º. A Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR, poderá invocar em juízo, quando necessária, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto - Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1.941, e suas alterações.

Art. 6º. O ônus decorrente da desapropriação das áreas a que se refere o art. 1º deste Decreto ficará por conta da Companhia de Saneamento do Paraná - SANEPAR.

Art. 7º. Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

PAÇO MUNICIPAL, aos 31 de outubro de 2017.


CELSO LUIZ POZZOBOM
Prefeito Municipal


VICIENTE AFONSO GASPARINI
Secretário Municipal de Administração


ENGº ISAMU OSHIMA
Secretário Municipal de Obras e Planejamento Urbano

PUBLICADO NO UMUARAMA ILUSTRADO
DE 07 Novembro / 2017
DE Nº 11.111
UMUARAMA, 07 / 11 / 2017
Stephanie
DIVISÃO DE ATOS OFICIAIS